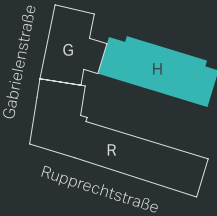




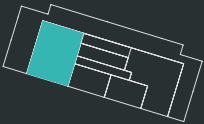
Haus H House H
Penthaus H.25
Penthouse H.25
DG Top floor

Raum Room		WFL. m²sqm	NFL. m²sqm
Garderobe	Cloakroom	9,23	9,23
Bad 1	Bath 1	4,24	4,24
Küche	Kitchen	15,05	15,05
Essen/ Wohnen	Dining/ Living	29,10	29,10
Arbeiten/Kind	Working/Children	11,50	11,50
Abstellraum	Storage	2,33	2,33
Bad 2	Bath 2	3,37	3,37
Schlafen	Bedroom	16,97	16,97
Balkon	Balcony	6,24	12,48
Dachterrasse	Roof terrace	42,44	84,88
Dachgarten	Roof garden	56,73	113,46
Gesamt	Total	197,20 m²	302,61 m²

Lage im Ensemble
Position in the ensemble

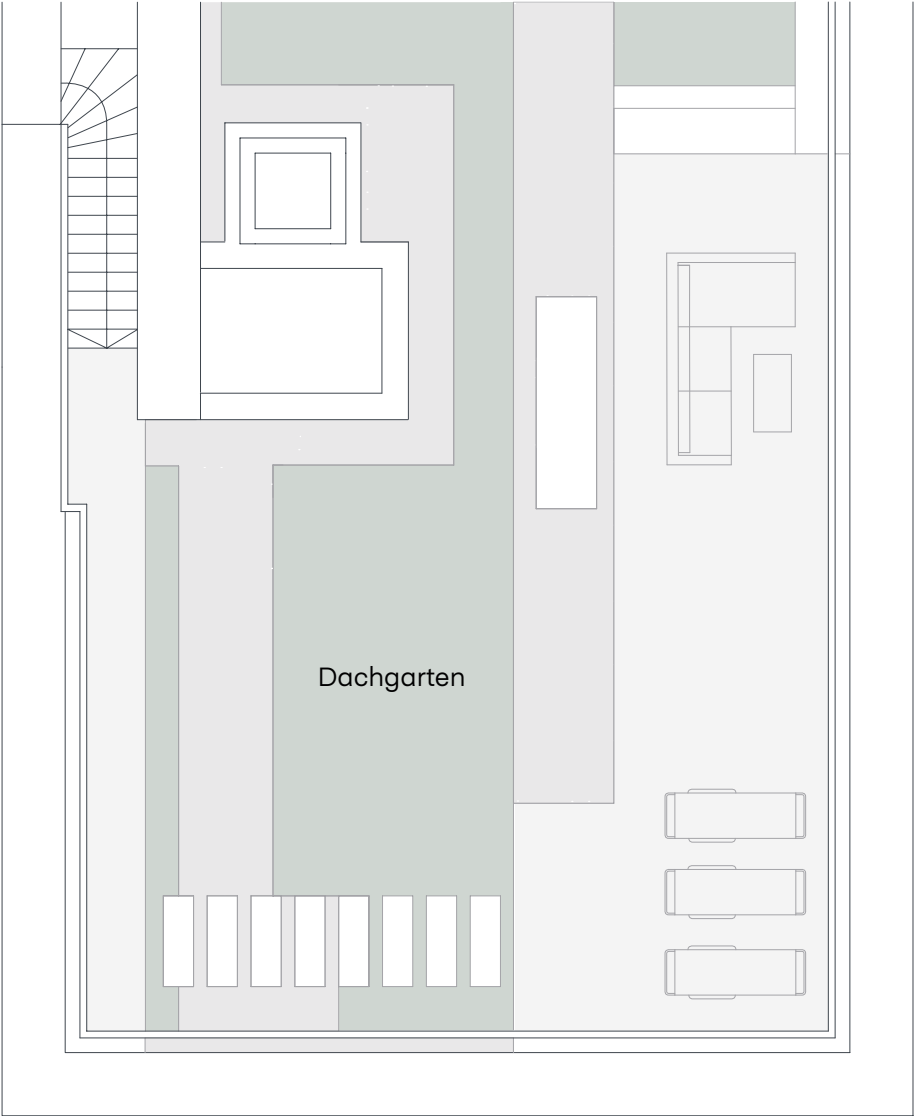


Lage im Gebäude
Position in the building



Information: Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%). Die Flächenangaben sind ohne Gewähr. Soweit Lufträume vorhanden sind, werden diese gemäß der Wohnflächendefinition der Baubeschreibung in der Wohnfläche berücksichtigt. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand vom 01.07.2021 wider. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Eingezeichnetes Mobiliar/ Einbauten sowie Vorhänge und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zu Ausstattung und Objektführung ist allein die dem zu schließenden Kundenvertrag beigefügte Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Im Übrigen gilt der Planungs- und Haftungshinweis unter: www.bauwerk.de

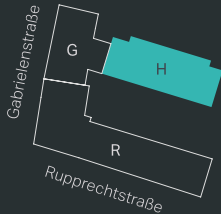
Information: Floor plans on a scale of 1:100 (for a printout of DIN A3 on 100%). The area specifications are without guarantee. Any air spaces that are present are included in the living space in accordance with the definition of living space in the building specifications. The information, visualizations and descriptions reflect the current planning status as of 01.07.2021. Changes may occur in the course of the approval procedure and the subsequent implementation planning. Drawn in furniture/fixture as well as curtains and kitchen objects are not part of the scope of purchase. The construction and equipment description attached to the customer contract to be concluded is solely authoritative for information on equipment and object design. In all other respects, the planning and liability notice applies at: www.bauwerk.de



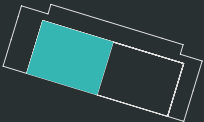
Haus H House H
Penthaus H.25
Penthouse H.25
DG Top floor

Raum Room		WFL. m²sqm	NFL. m²sqm
Garderobe	Cloakroom	9,23	9,23
Bad 1	Bath 1	4,24	4,24
Küche	Kitchen	15,05	15,05
Essen/ Wohnen	Dining/ Living	29,10	29,10
Arbeiten/Kind	Working/Children	11,50	11,50
Abstellraum	Storage	2,33	2,33
Bad 2	Bath 2	3,37	3,37
Schlafen	Bedroom	16,97	16,97
Balkon	Balcony	6,24	12,48
Dachterrasse	Roof terrace	42,44	84,88
Dachgarten	Roof garden	56,73	113,46
Gesamt	Total	197,20 m²	302,61 m²

Lage im Ensemble
Position in the ensemble



Lage im Gebäude
Position in the building



Information: Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%). Die Flächenangaben sind ohne Gewähr. Soweit Lufträume vorhanden sind, werden diese gemäß der Wohnflächendefinition der Baubeschreibung in der Wohnfläche berücksichtigt. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand vom 01.07.2021 wider. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Eingezeichnetes Mobiliar/ Einbauten sowie Vorhänge und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zu Ausstattung und Objektführung ist allein die dem zu schließenden Kundenvertrag beigefügte Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Im Übrigen gilt der Planungs- und Haftungshinweis unter: www.bauwerk.de

Information: Floor plans on a scale of 1:100 (for a printout of DIN A3 on 100%). The area specifications are without guarantee. Any air spaces that are present are included in the living space in accordance with the definition of living space in the building specifications. The information, visualizations and descriptions reflect the current planning status as of 01.07.2021. Changes may occur in the course of the approval procedure and the subsequent implementation planning. Drawn in furniture/fixture as well as curtains and kitchen objects are not part of the scope of purchase. The construction and equipment description attached to the customer contract to be concluded is solely authoritative for information on equipment and object design. In all other respects, the planning and liability notice applies at: www.bauwerk.de