

TIVOLI GARDEN

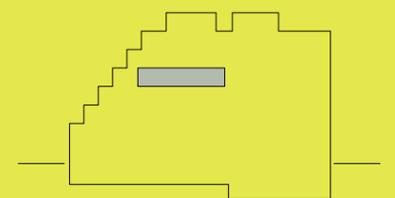
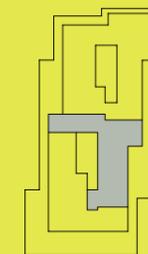
0 1 2 5
M 1:100



Wohnung B.29 4. OG



Raum	Wfl.	Nfl.
Wohnen / Kochen / Essen	66,29 m ²	66,29 m ²
HWR	3,66 m ²	3,66 m ²
Flur	5,56 m ²	5,56 m ²
Schlafen inkl. Ankleide	26,92 m ²	26,92 m ²
Masterbad	6,35 m ²	6,35 m ²
Zimmer	17,28 m ²	17,28 m ²
Bad	5,52 m ²	5,52 m ²
Terrasse 1 (1/3)	18,04 m ²	54,12 m ²
Terrasse 2 (1/3)	1,90 m ²	5,69 m ²
Gesamt	151,52 m²	191,39 m²



LAGEPLAN

LAGE IM GEBÄUDE

Information: Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%). Die Flächenangaben sind ohne Gewähr. Maßgeblich für Angaben zu Ausstattung und Objektausführung ist der Kauf- oder Mietvertrag. Im Übrigen gilt der Planungs- und Haftungshinweis unter: www.bauwerk.de

TIVOLI GARDEN

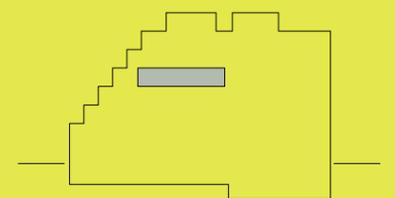
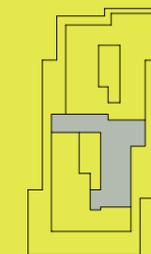


Wohnung B.29 4. OG



Variante 4 Zimmer

Raum	Wfl.	Nfl.
Garderobe	8,61 m ²	8,61 m ²
Wohnen / Kochen / Essen	45,81 m ²	45,81 m ²
HWR	3,66 m ²	3,66 m ²
Flur	5,56 m ²	5,56 m ²
Schlafen inkl. Ankleide	26,92 m ²	26,92 m ²
Masterbad	6,35 m ²	6,35 m ²
Zimmer 1	11,87 m ²	11,87 m ²
Zimmer 2	17,28 m ²	17,28 m ²
Bad	5,52 m ²	5,52 m ²
Terrasse 1 (1/3)	18,04 m ²	54,12 m ²
Terrasse 2 (1/3)	1,90 m ²	5,69 m ²
Gesamt	151,52 m²	191,39 m²



LAGEPLAN

LAGE IM GEBÄUDE

Information: Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%). Die Flächenangaben sind ohne Gewähr. Maßgeblich für Angaben zu Ausstattung und Objektausführung ist der Kauf- oder Mietvertrag. Im Übrigen gilt der Planungs- und Haftungshinweis unter: www.bauwerk.de. Ein Umbau in eine 4-Zimmer-Wohnung ist nach Prüfung durch den Erwerber grundsätzlich denkbar. Der Umbau muss durch den Käufer eigenständig geplant und auf eigene Kosten durchgeführt werden. Für die bauliche Umsetzbarkeit übernimmt der Verkäufer keine Gewähr.