

# SOLID

HOME

*Pressemitteilung — Frankfurt, 26. März 2020*

## ALLE 21 STOCKWERKE STEHEN – ROHBAU VON SOLID HOME FERTIGGESTELLT

---

Ein knappes Jahr wuchs der Hochbau um durchschnittlich zwei Geschosse pro Monat, nun ragt der Wohnturm SOLID Home 66 Meter über dem Frankfurter Europaviertel empor. Das Neubauprojekt an der Niedernhausener Straße 13, ein Joint Venture aus der Bauwerk Capital GmbH & Co. KG und der Red Square GmbH, wird voraussichtlich Ende 2020 fertiggestellt sein. Auf einer Gesamtwohnfläche von 15.250 Quadratmetern verfügt SOLID Home dann über 200 Eigentumswohnungen.

„Wir freuen uns sehr, dass die Bauarbeiten reibungslos verlaufen und wir uns im Zeitplan befinden“, sagt Gerald Tschörner, Geschäftsführer von Red Square, die die organisatorische Betreuung und Abwicklung der Baustelle verantwortet. „Die zwölf Meter tiefe Baugrube ist inzwischen einem stattlichen Rohbau gewichen. Zusammen mit unserem Generalunternehmer W. Markgraf GmbH & Co. KG und dank des außergewöhnlichen Engagements unserer 180 Bauleute konnten wir diesen in zügigem Tempo und in der geforderten Qualität fertigstellen“, so Tschörner weiter.

Für den Rohbau des Hochhauses wurden ca. 15.000 Kubikmeter Beton und ca. 2.400 Tonnen Stahl verwendet. Die Innenausbauarbeiten in den Untergeschossen sind bereits vor Fertigstellung des Rohbaus angelaufen und dauern an. Zudem erfolgen die Montage der Fenster und die Anbringung der Fassade. Mit den Aluminium-Fassadenpaneelen in einem warmen Bronzeton sowie den Glasbrüstungen der Balkone und Terrassen erhält das Wohnhochhaus ein markantes Gesicht nach außen.

Das architektonische Konzept stammt vom international renommierten Frankfurter Architekturbüro KSP Jürgen Engel Architekten. Die treppenförmig angeordneten Terrassen des Turms sind nach Westen ausgerichtet. Zwei Sockelgebäude mit jeweils sieben Geschossen gruppieren sich um einen grünen Innenhof. Die unterschiedlichen Höhen des Gebäudes wurden so gestaltet, dass sie sich harmonisch in die umliegende Bebauung einfügen.

# SOLID

## HOME

Pressemitteilung — Frankfurt, 26. März 2020

„Mit einer zeitlosen Architektur, einer hochwertigen Ausstattung und Annehmlichkeiten wie Concierge, Lobby, Smart Home und E-Mobility bietet SOLID Home derzeit eines der interessantesten Preis-Leistungs-Verhältnisse auf dem Frankfurter Hochhausmarkt“, sagt Jürgen Schorn, geschäftsführender Gesellschafter der Bauwerk Capital GmbH & Co. KG. „Aktuell können wir unseren Kunden noch Wohnungen ab dem achten Obergeschoss anbieten und wir gehen davon aus, dass wir bis Fertigstellung alle Einheiten verkauft haben werden“, so Schorn weiter.

Weitere Informationen unter: [www.solid-ffm.de](http://www.solid-ffm.de) oder [www.bauwerk.de](http://www.bauwerk.de)

### PRESSEKONTAKT

---

**Bauwerk Capital GmbH & Co. KG**  
Julia Wald  
Marketing Managerin  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Prinzregentenstraße 22  
80538 München

Tel.: +49 (89) 41 55 95 - 1441  
Fax: +49 (89) 41 55 95 - 29

[jwald@bauwerk.de](mailto:jwald@bauwerk.de)  
[bauwerk.de](http://bauwerk.de)

**RED SQUARE GmbH**  
Aaron Tschörner  
Assistent der Geschäftsführung  
Vermarktung  
Siemensstraße 10  
63263 Neu-Isenburg

Tel.: +49 (69) 69 71 30 - 60  
Fax: +49 (69) 69 71 30 - 650

[info@red-square.de](mailto:info@red-square.de)  
[red-square.de](http://red-square.de)

### AGENTUR

---

**KONTAKT FÜR BILDANFRAGEN**  
**acre – activ consult real estate GmbH**  
Pia Andrews  
Senior PR Consultant  
Zeil 127  
60313 Frankfurt am Main

Tel.: +49 (69) 24 75 212 - 22  
[andrews@activconsult.com](mailto:andrews@activconsult.com)

# SOLID

## HOME

### **BAUFELD 26 NORD PROJEKTGESELLSCHAFT MBH**

Das Projekt SOLID Home ist ein Gemeinschaftsprojekt der Bauwerk Capital GmbH & Co. KG und der Red Square GmbH. In dieser Partnerschaft vereinen sich langjährige Erfahrung und gemeinsames Verständnis zu einem Mehrwert. Das gebündelte Know-how beider Partner macht SOLID Home zu einer Immobilie, die Qualität und Sicherheit bietet. Bauwerk Capital ist für die Produktentwicklung, das Marketing und die Vermarktung zuständig und offeriert kundenorientierte Beratung in allen Erwerbs- und Architekturfragen. Red Square verantwortet den Bereich Projektmanagement und die organisatorische Betreuung und Abwicklung der Baustelle.

### **BAUWERK**

Bauwerk ist einer der führenden Entwickler sowie Berater und Vermarkter hochwertiger und design-orientierter Neubauprojekte in München, Berlin und Frankfurt. Das Leistungsportfolio der beiden Geschäftsfelder Bauwerk Development und Bauwerk Capital erstreckt sich über die verzahnten Bereiche Projektentwicklung, Produktmanagement-Architektur, Marketing-Kommunikation und Vertrieb. In der Vermarktung hat Bauwerk Capital seit 2010 knapp 1.000 Neubauwohnungen mit rund einer Milliarde Euro Verkaufsvolumen erfolgreich platziert. Mit dem 2018 gegründeten Geschäftsbereich Bauwerk Development stärkt das Unternehmen seine Positionierung als Projektentwickler. Es steht zudem als Joint Venture-Partner oder Dienstleister für Grundstückseigentümer, Investoren und Immobilienentwickler zur Verfügung. Das Unternehmen mit Hauptsitz in München wurde im Jahr 2002 gegründet und ist mit Niederlassungen in Berlin und Frankfurt vertreten.

[www.bauwerk.de](http://www.bauwerk.de)

### **RED SQUARE**

Red Square entwickelt seit mehr als 15 Jahren Immobilien und ist spezialisiert auf die Realisierung qualitativ hochwertiger Gebäude und Gebäudeensembles in Frankfurt am Main und im Rhein-Main-Gebiet, mit Kooperationen unter anderem in Wien, Hamburg und Berlin. Das Spektrum des Unternehmens reicht von Büro- und Wohnimmobilien sowie Gewerbeparks bis hin zu Hotels. Die ganzheitliche Projektbetreuung – von der Konzeption über die bauliche Umsetzung bis hin zur Vermarktung und Vermietung der Objekte – zugeschnitten auf die Anforderungen von Mietern und Investoren, sowie das Management der Objekte, ermöglicht Red Square die Betrachtung aller Lebenszyklusphasen der Immobilien.

[www.red-square.de](http://www.red-square.de)