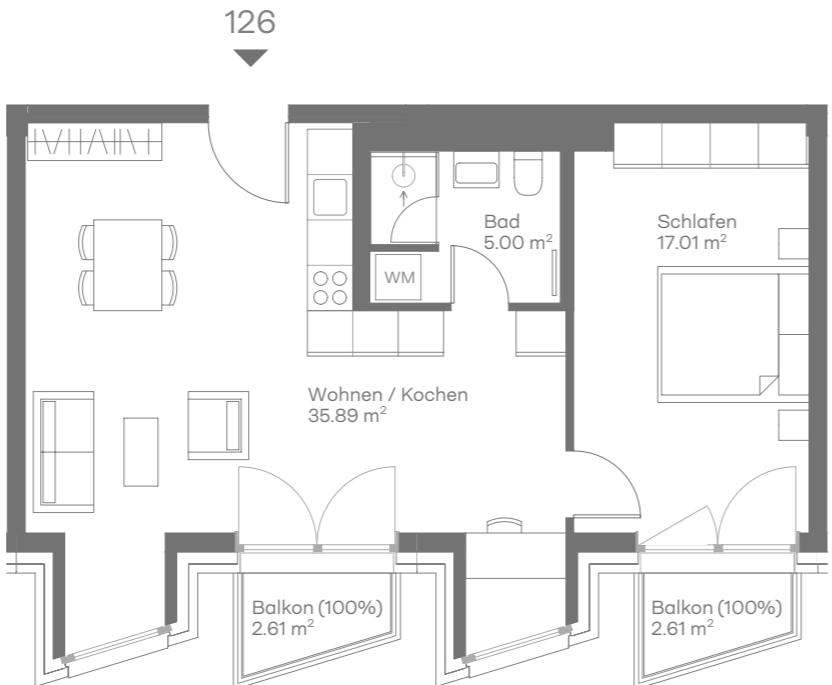


V  
A  
U  
R  
B  
A  
N  
L  
I  
V  
I  
N  
G  
VERY  
URBAN  
LIVING

Infanteriestraße 14  
Flat 126 (V)  
5.OG · 5th floor



Wohnen / Kochen	35.89	35.89
Living / Kitchen		
Schlafen	17.01	17.01
Bedroom		
Bad	5.00	5.00
Bath		
Balkon	1.31 ( 50% )	2.61
Balcony		
Balkon	1.31 ( 50% )	2.61
<b>GESAMT</b>		
<b>TOTAL</b>	<b>60.52</b>	<b>63.12</b>

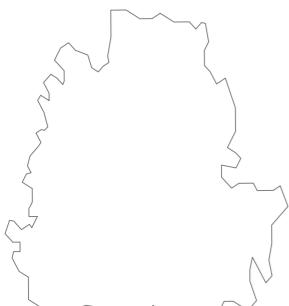
Wohnflächenermittlung gemäß Baubeschreibung  
calculation of living floor space as determined in construction design brief

WEITERE INFORMATION SIEHE SEITE 2

**Information:** Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%). Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand 20.08.2020 wieder. Eingezeichnetes Mobiliar/Einbauten sowie Vorhänge und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zu Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Im Übrigen gilt der Planungs- und Haftungshinweis unter: [www.bauwerk.de](http://www.bauwerk.de). Planstand vom 20.08.2020. Information: Floor plan to scale of 1:100 (when printed on DIN A3 at 100%). No liability will be accepted for the size of the areas specified. All specifications, drawings and descriptions reflect the current state of planning 20.08.2020. Any furniture, curtains or kitchen items shown are for illustration purposes only and are not for sale. The construction specifications provide the authoritative details for the implementation of the property and how it will be equipped. Changes may result during the approval process and in the subsequent planning of the detailed implementation. The planning and liability notice is also valid at [www.bauwerk.de](http://www.bauwerk.de). Date of pictured planning process: 20.08.2020.

bauwerk.

N  
0 1 2 3 4 5m  
Maßstab 1:100

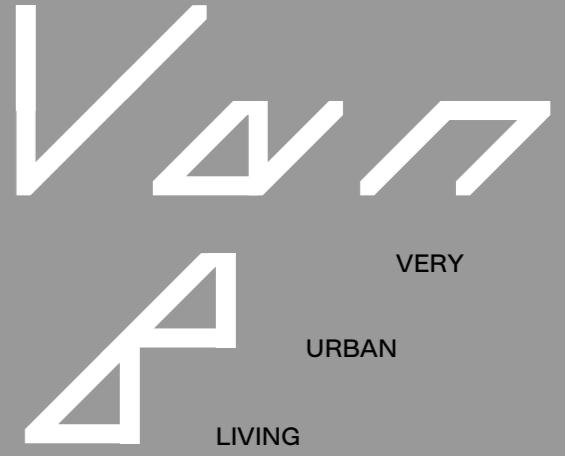
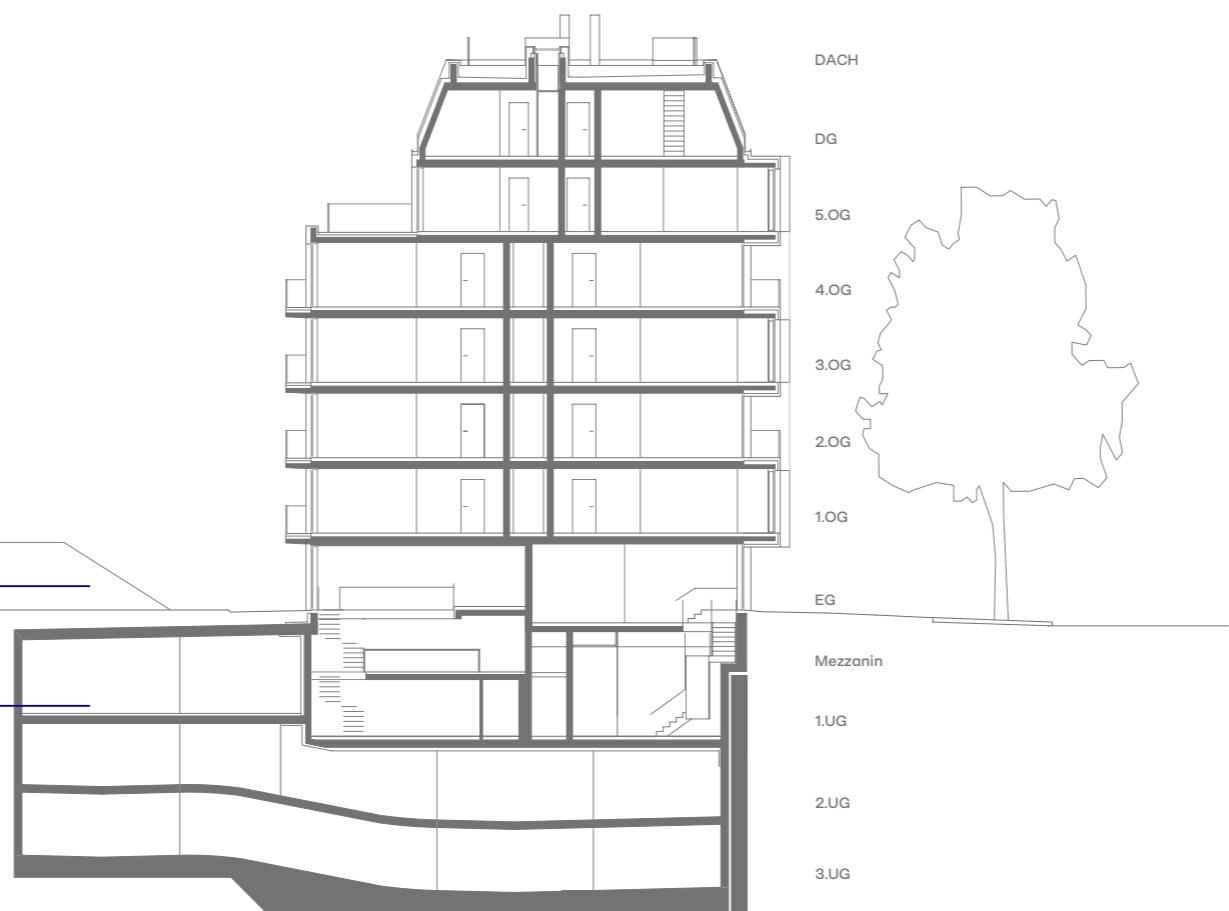


**Co-Living Space**  
zum Networken,  
Arbeiten und Lougen



**Cosy Patio**  
mit Fitness- und  
Ruhezonen

**Bike Repair Station**  
für kleine  
Reparaturen



Infanteriestraße 14  
Sharing-Spaces

RAUM • SPACE	NFL. (m <sup>2</sup> /sqm)
Gemeinschaftsraum EG	
Co-Living Space Ground floor	ca. 115.00
Dachgarten	
Rooftop Garden	ca. 60.30
Fahrradwerkstatt 1. UG	
Bike Repair Station	ca. 25.00
Innenhof	
Cosy Patio	ca. 491.00
<b>GESAMT</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>ca. 691.30</b>

