

## BAUWERK INVESTIERT IN STUTTGART

**MÜNCHEN, 30. August 2018** – *Bauwerk erwirbt Entwicklungsgrundstück am Stuttgarter Europaviertel und setzt mit Investment an dynamischem Standort weiterhin auf Wachstum.*

Das Grundstück an der Wolframstraße 16 in direkter Nachbarschaft zum Pariser Platz und dem Shopping-Center Milaneo besitzt eine Größe von 5.393 Quadratmetern. Im Rahmen der Projektentwicklung ist ein Neubau mit Wohn- und Gewerbenutzung vorgesehen, der zukünftig das Gesicht des Budapester Platzes prägen soll. Für die Begleitung des anstehenden Bebauungsplan-Verfahrens und die Neubauplanung zeichnet das Architekturbüro Auer Weber verantwortlich, das mit Standorten in Stuttgart und München vertreten ist. Die Projektentwicklung entsteht auf einem Areal am Budapester Platz, für das ein städtebaulicher Ideenwettbewerb der Stadt Stuttgart die Grundlage ist. Die Rechtsberatung für den Käufer leistete die Kanzlei Glock Liphart Probst & Partner.

„Die schwäbische Metropole war schon immer ein Synonym für Fortschrittlichkeit und Innovationskraft. Zusammen mit der Stadt Stuttgart ist es unser Ziel, das Wohnen und Arbeiten von morgen zu gestalten. Wir denken Sharing-Flächen, nachhaltige Mobilität, fortschrittliche Technologien und zukunftsweisende Raumkonzepte bei unseren Projektentwicklungen immer mit. Innovation ist Teil unserer DNA und verbindet uns somit mit dem Pioniergeist der Region“, sagt Roderick Rauert, geschäftsführender Gesellschafter der Bauwerk Development GmbH.

„Die Attraktivität des Wirtschaftsstandortes Stuttgart ist unbestritten. Oberbürgermeister Fritz Kuhn hat die Stadt jüngst als ‚Hot-Spot einer pulsierenden Region‘ bezeichnet. Wir sind überzeugt, dass diese Akquise unseren Kurs des profitablen Unternehmenswachstums positiv beeinflusst“, ergänzt Jürgen Schorn, geschäftsführender Gesellschafter der Bauwerk Capital GmbH & Co. KG.

### ÜBER BAUWERK

Bauwerk ist einer der führenden Projektentwickler sowie Berater und Vermarkter hochwertiger und designorientierter Neubauprojekte in München, Berlin und Frankfurt. Das Leistungsportfolio der beiden Geschäftsfelder Bauwerk Development und Bauwerk Capital erstreckt sich über die verzahnten Bereiche Projektentwicklung, Produktmanagement-Architektur, Marketing-Kommunikation und Vertrieb. In der Vermarktung hat Bauwerk Capital seit 2010 knapp 1.000 Neubauwohnungen mit rund einer Milliarde Euro Verkaufsvolumen erfolgreich platziert. Mit dem 2018 gegründeten Geschäftsbereich Bauwerk Development stärkt das Unternehmen seine Positionierung als Projektentwickler. Es steht zudem als Joint Venture-Partner oder Dienstleister für Grundstückseigentümer, Investoren und Immobilienentwickler zur Verfügung. Das Unternehmen mit Hauptsitz in München wurde im Jahr 2002 gegründet und ist mit Niederlassungen in Berlin und Frankfurt vertreten.

Weitere Informationen unter [www.bauwerk.de](http://www.bauwerk.de).

### PRESSEKONTAKT

Julia Wald  
Managerin Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Prinzregentenstraße 22  
80538 München  
Telefon: 089 / 41 55 95 - 1441  
E-Mail: [jwald@bauwerk.de](mailto:jwald@bauwerk.de)  
[www.bauwerk.de](http://www.bauwerk.de)